

Immobilien-Exposé

**Moderne 4-Zimmer-Wohnung in schöner Wohnlage mit
hochwertiger Ausstattung**



Adresse
72250 Freudenstadt

Informationen

Objektart:	Mietwohnung	Objektnummer:	1925-M
Objekttyp:	4-Zimmer-Wohnung	Baujahr:	2011
Wohnfläche:	Ca. 106,98 m ²	Kaution:	2.030,00€
Mietpreis kalt:	1.015,00 €	Bezug:	01.03.2019
TG-Stellplatz:	50,00 €	Infrastruktur:	Bahnhof Einkaufsmöglichkeit Kindergarten öffentl. Verkehrsmittel Schule
Nebenkosten:	265,00 €		
Mietpreis gesamt:	1.330,00 €		

Objektbeschreibung

Großzügige 4-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss mit offenem Wohn-Ess-Bereich und Küche, Zugang zum Balkon, Schlafzimmer, Kinderzimmer, Badezimmer mit Badewanne, Separates WC, Flur und Abstellraum.

Ausstattung

Fliesen im Wohn- und Esszimmer, Küche, Flur, Badezimmer und Gästetoilette. Moderner Parkett in den Schlafräumen. Die Wohnung verfügt über eine Einbauküche, diese kann von den Vormietern übernommen werden.

Sonstiges

Im Untergeschoss befinden sich die Garage und ein Kellerabteil. Es gibt einen zusätzlicher Platz für Fahrräder, Mülltonnen und der Waschraum. Der Aufzug ermöglicht ein bequemes Erreichen der Wohnung. Zur Wohnung gehört für 50,00 € im Monat ein Tiefgaragenstellplatz. Die Wohnung ist frei ab dem 01.03.2019.

Lagebeschreibung

Die Wohnung befindet sich in einem gepflegten, modernen Mehrfamilienhaus in ruhiger und sonniger Lage in Freudenstadt Süd. Verschiedene Freizeitaktivitäten wie ein Golfplatz oder ein Tennisplatz befinden sich in unmittelbarer Nähe. Das Stadtzentrum ist in nur wenigen Minuten zu erreichen. Freudenstadt mit dem größten Marktplatz Deutschlands ist ein anerkannter heilklimatischer Kurort sowie eine traditionsreiche Tourismusstadt.

Bilder



Küche



Flur



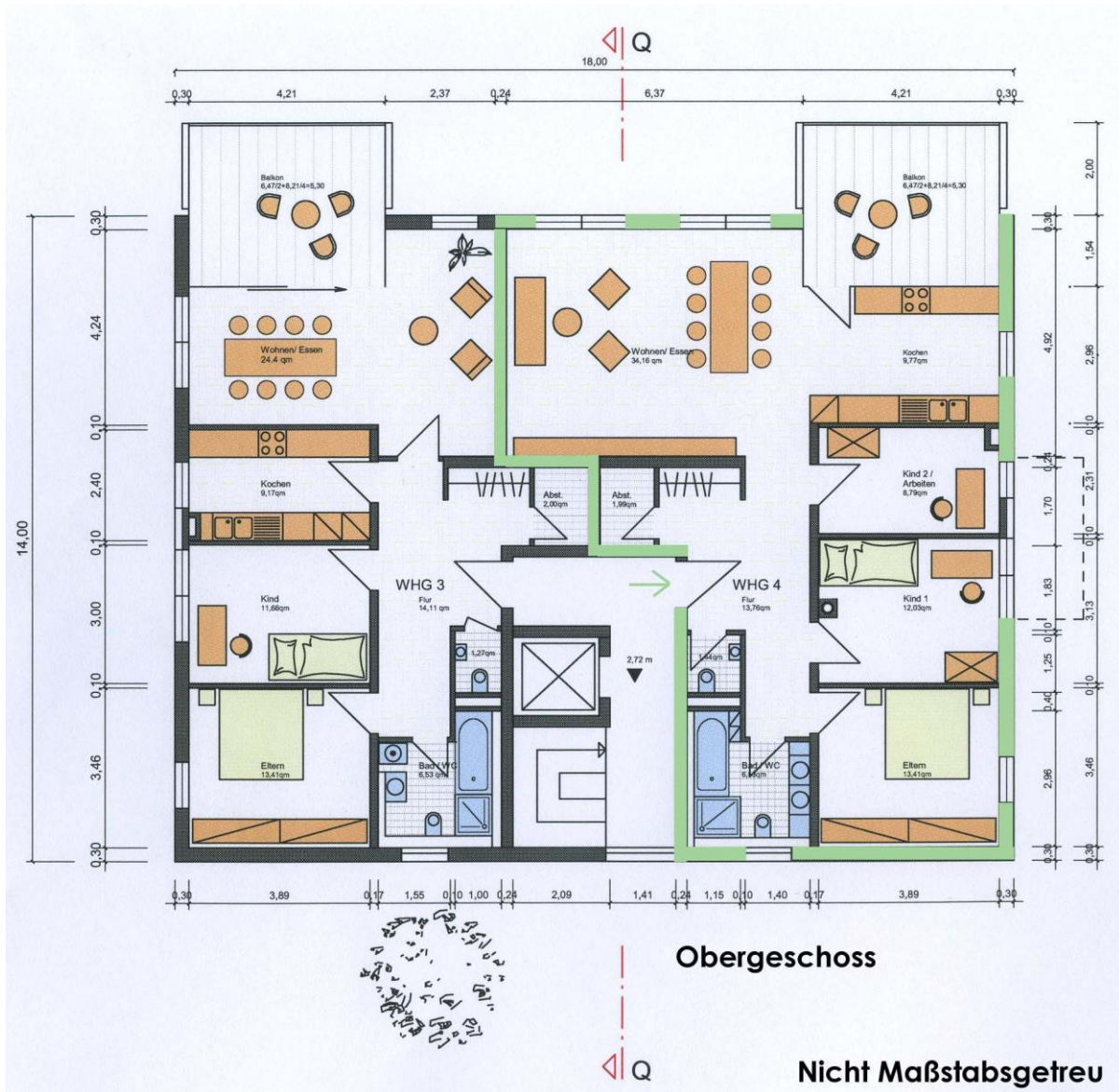
Badezimmer



Balkon



Grundriss Wohnung 4 1.OG



Funk Immobilien GmbH



Ihr Ansprechpartner

Frau
Jessica Mau

Tel.: +49 7441 4200
Mobil: +49 171 9797919
E-Mail: info@funk-immobilien.de

Immobilien sind seit jeher unsere Leidenschaft

FUNK Immobilien wurde im Jahr 1975 gegründet und von unserem Geschäftsführer Hans-Dieter Funk geleitet. Der Name unseres Standorts ist Programm: Denn wir sind seit diesem Zeitpunkt mit Freude bei der Sache.

Drei Faktoren sind für den Erfolg von FUNK Immobilien ausschlaggebend: 100 % Qualität, Fairness und Leidenschaft. Unsere langjährige Erfahrung kommt Ihnen bei unserer individuellen Beratung zugute. Auf unsere Ehrlichkeit können Sie sich absolut verlassen. Und nicht zuletzt geben wir uns erst dann zufrieden, wenn Sie zufrieden sind.

Wir sind immer für Sie da: Von der ersten Anfrage bis zur notariellen Beglaubigung und auch nach dem erfolgreichen Abschluss.